

Số: 448/TB-THADS

Đông Anh, ngày 12 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 6088/CV Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung

Ngày 12 tháng 8 năm 2020)

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 52/2017/DSPT, ngày 04 tháng 4 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 32/2016/DSST, ngày 08 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 54/QĐ-SCBSBA, ngày 12 tháng 12 năm 2017 và Công văn số 135/2019/CV-TA, ngày 15 tháng 01 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 35/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 02 năm 2019 và Quyết định thi hành án chủ động số 06/QĐ-CCTHADS, ngày 01 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS, ngày 15 tháng 7 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 268/2020/CTTĐG-NHẤT TÍN, ngày 11 tháng 8 năm 2020 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích 550.6 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 28, tờ bản đồ số 12, địa chỉ: Thôn Mạch Lũng, xã Đại Mạch, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 597450, số vào sổ cấp GCN: 7918.QĐ-UBND.2010/CH.00468.2010 do Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh cấp ngày 31/12/2010 mang tên ông Nguyễn Văn Cường.

3. Giá khởi điểm: 2.218.355.000 đồng (Hai tỷ, hai trăm mười tám triệu, ba trăm năm mươi lăm nghìn đồng).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Từ ngày thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đến hết 11 giờ 30 phút, ngày 14/8/2020, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Trang thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thanh Tâm